

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1983	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 369

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. 3013/1738 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που βρίσκονται στην περιοχή του Νομού Αττικής, για τη διάνοιξη της οδού Σχιστού—Σκαραμαγκά από τη χ.θ. 5+400 μέχρι χ.θ. 5+900.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρεδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν

εθνικών οδών κλπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της οδού Σχιστού—Σκαραμαγκά από τη χ.θ. 5+400 μέχρι τη χ.θ. 5+900, έκτασης συνολικού εμβαδού 9.810 $μ^2$, που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Αττικής και φαίνεται με κλίμακα 1:1.000 στο από 18.5.83 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχει συντάξει ο Αρχιτέκτων Μηχανικός Δημ. Βράτσος και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος του Τμήματος Τοπογραφήσεων Δ7 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων Τοπογράφος Μηχανικός Κων. Δεσύπρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνεται η έκταση των 2697 $μ^2$ της με αριθμό 3 ιδιοκτησίας, η οποία ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Ιωάννης Μπάστας του Βασιλείου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) Του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων, και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ**

Αριθ. ΔΙΜ/Φ8.1/6453 (2)

Απαλλοτρίωση ξένων ιδιοκτησιών για τις ανάγκες εκμετάλλευσης της εταιρίας ΑΕΕ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, που βρίσκονται στην περιοχή «Λειβαδάκια» της Κοινότητας Στρατονίκης Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 18 παρ. 1 του ισχύοντος Συντάγματος. β) Του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων». γ) Των άρθρων 128 έως και 138 του Ν.Δ. 210/73 «Περί Μεταλλευτικού Κώδικος», σε συνδυασμό με το άρθρο 31 παρ. 3 του ανωτέρω Ν.Δ. 797/71. δ) Το Ν.Δ. 180/74 «Περί θεμάτων ανακυπτόντων κατά την εφαρμογή του Μεταλλευτικού Κώδικος». ε) Του Ν. 1266/1982 «όργανα ασκήσεως της νομισματικής πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις». ζ) Του Π.Δ. 574/82 «Ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».

2. Την από 17.2.1983 αίτηση της ΑΕΕ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ιδιοκτήτριας της ΟΠ Φ. 16 μεταλλείου Ν. Χαλκιδικής που ζητάει την αναγκαστική απαλλοτρίωση 12 αγροτεμαχίων, συνολικής έκτασης 30.191,15 Μ2 που βρίσκονται στην περιοχή «Λειβαδάκια» Κοιν. Στρατονίκης Ν. Χαλκιδικής για τις ανάγκες εκμετάλλευσης αυτής εξαιτίας της οποίας δημιουργήθηκαν καθιζήσεις και ρωγματώσεις που εγκυμονούν κινδύνους για τους ανθρώπους και ζώα που διέρχονται από την περιοχή αυτή.

Η εν λόγω αίτηση συνοδεύεται με όλα τα παραστατικά στοιχεία του άρθρου 131 παρ. 2 του Ν.Δ. 210/73.

3. Το με αριθ. 191/4.3.83 έγγραφο της Κοινότητας Στρατονίκης που απαντάει στο με αριθ. 687/25.2.83 έγγραφο της Επιθεώρησης Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας.

4. Την με αριθ. 15281/18.3.83 έκθεση επίδοσης ανακοίνωσης του Δικαστικού Επιμελητή Πρωτοδικείου Χαλκιδικής Γαρύφαλλου Χρ. Λιτζερινού από την οποία προκύπτει ότι η ΑΕΕΧΠ και ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ εκάλεσε τους ιδιοκτήτες των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων για απευθείας πώληση και σύνταξη συμβολαίων αγοραπωλησίας οι οποίοι όμως δεν προσήλθαν προς τούτο.

5. Την με αριθ. 1314/19.4.83 πρόταση της Επιθ/σης Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας για απαλλοτρίωση ξένων ιδιωτικών εδαφικών εκτάσεων, επιφανείας 29.230,65 τ.μ. και

6. Όλα τα στοιχεία του φακέλλου, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε υπέρ και με δαπάνες της ΑΕΕ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ, αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένων ιδιωτικών εδαφικών ιδιοκτησιών κειμένων στην περιοχή «Λειβαδάκια» της Κοινότητας Στρατονίκης Ν. Χαλκιδικής συνολικού εμβαδού 29.230,65 τ.μ. που αναγκαιούν σ' αυτή προς αποτροπή κινδύνων για την ασφάλεια της ζωής των ιδιοκτητών των υπόψη αγροτεμαχίων των περιοίκων και των διερχομένων οι οποίοι (κίνδυνοι) προκύπτουν από τις έντονες ρωγματώσεις και καθιζήσεις του εδάφους που ήδη έχουν δημιουργηθεί στα αγροτεμάχια αυτά από την υπόγεια εκμετάλλευση της ενδιαφερομένης πιό πάνω εταιρείας με πρόβλεψη έντασης των σχετικών εδαφικών φαινομένων στο άμεσο μέλλον, όσο θα προχωρούν προς την κατεύθυνση της υπόψη περιοχής οι υπόγειες εργασίες του μεταλλείου.

Κατά τις εργασίες που θα γίνονται στις απαλλοτριούμενες εκτάσεις πρέπει να τηρούνται οι όροι που αναφέρονται στην με αριθ. 1314/19.4.83 πρόταση της ΕΜΒΕ δηλαδή α) να μην επέλθει μεταβολή των βασικών χαρακτηριστικών του περιβάλλοντος και β) η προς απαλλοτρίωση έκταση να περιφραχτεί και μέσα σ' αυτή να τοποθετηθούν ευδιάκριτες προειδοποιητικές πινακίδες.

2. Από τα αγροτεμάχια που ζητήθηκαν με την πιό πάνω αίτηση της ΑΕΕ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ και που εμφαίνονται στα συνημμένα σχεδιαγράμματα, περικόπτεται το αριθ. 13 επειδή δεν είναι ρωγματωμένο και βρίσκεται σχετικά μακρύτερα από την περιοχή όπου σήμερα γίνεται η υπόγεια εκμετάλλευση.

3. Οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις απεικονίζονται στα συνημμένα με την παραπάνω πρόταση της ΕΜΒΕ κτηματολογικά σχεδιάγράμματα που συντάχθηκαν από τον αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό Αστέριο Δ. Ψέμμα, και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της ΕΜΒΕ Βασίλειο Ι. Ρετζέπη με την αριθ. 1314/19.4.1983 πράξη του.

Οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις αναφέρονται στην Έκθεση και στον πίνακα συντεταγμένων που συντάχθηκαν από τον ίδιο πιό πάνω Αγρονόμο και τοπογράφο Μηχανικό Αστέριο Δ. Ψέμμα και θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της ΕΜΒΕ Βασίλειο Ι. Ρετζέπη με την αριθ. 1314/19.4.1983 πράξη του.

5. Γίνεται μνεία ότι οι ιδιοκτήτες των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων δικαιούνται να προσβάλλουν την παρούσα ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας μέσα σε τριάντα μέρες από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, κατά το άρθρο 137 του Ν.Δ. 210/73 «περί Μεταλλευτικού Κώδικος».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 14232 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για τη δημιουργία κοινοτικής πλατείας, υπέρ της κοινότητας Μάκρης και με δαπάνη αυτής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980, περί κυρώσεως του Δ.Κ.Κ., σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως και του άρθρου μόνου του Β.Δ. 703/70 σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων απαλλοτριώσεων αδιακρίτως αξίας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 797/71 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/71, περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη-αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

3. Την 6/1983 απόφαση του Κ.Σ. Μάκρης, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου, που βρίσκεται στα διοικητικά όρια της κοινότητας Μάκρης και πάνω στο οποίο προβάλλουν δικαιώματα οι κληρονόμοι του Κων/νου Γεωργοπούλου, συνολικής εκτάσεως 575,60 Μ2 το οποίο περιέχει δέκα επτά (17) μυγδαλιές, διαμέτρου από 0,50 έως 1,10 μ. δύο (2) συκιές διαμέτρου από 0,50 μέχρι 1,00 μ. και δύο (2) καρυδιές, διαμέτρου από 0,50 έως 1.00 μ.

4. Την από 3.2.83 προσφυγή των κληρονόμων του Κ. Γεωργόπουλου, με την οποία επιδιώκεται η ακύρωση της ανωτέρω αποφάσεως του Κ.Σ. Μάκρης ισχυριζομένων των προσφευγόντων ότι 1) Υπάρχει πλέον κατάλληλος χώρος που είναι κοινοτικός και ευρίσκεται μπροστά στο παλαιό δημοτικό Σχολείο, που θα μεταφερθεί το κοινοτικό κατάστημα και ο οποίος χώρος είναι εκτάσεως περίπου 8.000 Μ2.

2) Υπάρχει και άλλος κατάλληλος χώρος στην περιοχή στα πίσω αλώνια προς το σιδηροδρομικό σταθμό και ο οποίος χώρος είναι εκτάσεως 8.000 Μ2 και

3) Θεωρούν ότι με την απαλλοτρίωση αυτή θα δημιουργηθεί μία πολύ μεγάλη πλατεία ενώ οι ανάγκες του χωριού θα μπορούσαν να εξυπηρετηθούν με κατασκευή πλατείας μικρότερης εκτάσεως.

4) Ολόκληρο το σχετικό φάκελλο.

Σκεφθέντες:

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 του Ν. 1065/1980 κατά των αποφάσεων του Κ.Σ., επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον να προσφύγει στο Νομάρχη και να προσβάλει τις πράξεις των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων για παράβαση νόμου, μέσα σε πέντε ημέρες αφότου οι πράξεις αυτές δημοσιεύτηκαν.

Επειδή με την ανωτέρω προσφυγή επιδιώκεται η ακύρωση της 6/1983 αποφάσεως του Κ.Σ. Μάκρης για τους λόγους που διαλαμβάνονται σ' αυτή.

Επειδή ο ισχυρισμός των προσφευγόντων ότι η πλατεία μπορεί να γίνει σε άλλα σημεία δεν είναι ισχυρός αφού από την 290/13.5.83 αναφορά του Προέδρου της Κοινότητας Μάκρης προκύπτει ότι (1) Στο χώρο στα πίσω αλώνια δεν είναι δυνατόν να διαμορφωθεί πλατεία, γιατί βρίσκεται στην άκρη του χωριού δεν έχει δρόμο κατάλληλο για κυκλοφορία των αστικών λεωφορείων και η διαπλάτυνση του δρόμου είναι αδύνατη, γιατί υπάρχουν κατοικίες και από τις δύο πλευρές του δρόμου και (2) Στο χώρο μπροστά στο παλαιό δημοτικό σχολείο, δεν είναι δυνατόν να γίνει πλατεία, γιατί βρίσκεται στην άκρη του χωριού και δεν εξυπηρετεί τους κατοίκους και την αστική συγκοινωνία.

Επειδή ο άλλος ισχυρισμός των προσφευγόντων ότι δεν είναι αναγκαίος όλος ο χώρος για τη δημιουργία πλατείας δεν είναι ισχυρός γιατί από την από 7.4.83 αναφορά της ΤΥΔΚ προκύπτει ότι αφενός μεν ο χώρος, που απαλλοτριώνεται, προσφέρεται για τη δημιουργία κοινοτικής πλατείας, αφετέρου η έκταση των 575,60 τ.μ., που απαλλοτριώνεται φαίνεται μεν μεγάλη για τη δημιουργία κοινοτικής πλατείας πλην όμως η πλατεία αυτή θα διαμορφωθεί με μορφή κόμβου κυκλοφοριακού οπότε δεν είναι περιττή.

Επειδή εξάλλου ο παρακείμενος ιδιοκτήτης Ιωάννης Δημόπουλος προσφέρει χωρίς αμοιβή μέρος της ιδιοκτησίας του για τη δημιουργία της κοινοτικής πλατείας σύμφωνα με το από 31 Μάρτη 1983 συμφωνητικό με τον πρόεδρο της κοινότητας, αποφασίζουμε:

Απορρίπτουμε την υπό κρίση προσφυγή, για τους ανωτέρω διαλαμβανομένους λόγους και επικυρώνουμε την 6/1983 απόφαση του Κ.Σ. Μάκρης περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου που ευρίσκεται στην π/φεια της κοινότητος Μάκρης και επί της οποίας προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι κληρονόμοι του Κων/νου Γεωργόπουλου για 575,60 Μ2 που περιέχει (17) μυγδαλιές, διαμέτρου από 0,50 έως 1,10 μ., δύο (2) συκιές διαμέτρου από 0,50 μέχρι 1,00 μ. και δύο (2) καρυδιές διαμέτρου από 0,50 έως 1.00 μ., όπως τα στοιχεία αυτά αναγράφονται στον οικείο κτηματολογικό πίνακα, για την κατασκευή κοινοτικής πλατείας.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ της κοινότητας Μάκρης, και με δαπάνη αυτής.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 8 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

Αριθ. 9807 (4)

Συμπλήρωση της με αριθ. πρωτ. 19115/16.11.1977 απόφασης του Νομάρχη Διαμ/τος Δυτικής Αττικής με την οποία επικυρώνεται η έκθεση επιτροπής καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση κάτω Αλεποχωρίου Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Την με αριθ. 19115/16.11.1977 απόφασή μας με την οποία επικυρώσαμε την από 31.1.1977 έκθεση της επιτροπής καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και το συνοδεύον αυτή τοπογραφικό διάγραμμα, (εκ δύο φύλλων) στη θέση Κάτω Αλεποχωρίου Αττικής.

2. Το ότι εκ παραλείψεως στην ανωτέρω επικυρωθείσα απόφασή μας δεν παρατέθηκαν όπως θα έπρεπε τα ονοματεπώνυμα των τοπογράφων Μηχανικών Ι. Σινόλογλου και Κ. Φωτοπούλου της Δ/νσεως τεχν. υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, οι οποίοι συνέταξαν το από μηνός Αυγούστου 1974 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 (εκ δύο φύλλων) με αριθμό 1 και 2 και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών του ιδίου Υπουργείου Γρηγ. Ξηρογιάννη το μήνα Αύγουστο 1974 και που συνοδεύει την από 31.1.1977 έκθεση της επιτροπής καθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση Κάτω Αλεποχωρίου Αττικής δια της οποίας η αρμόδια Επιτροπή καθόρισε στο συνοδευτικό της εκθέσεως τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του Αιγιαλού και με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της παραλίας στην πιο πάνω περιοχή, ως τούτο συνάγεται και εκ των με αριθ. Α. 28066/2290/27.1.1978 και Δ. 2642/777/17.6.1983 εγγράφων του Υπουργείου Οικονομικών, Δ/νση Δημ. Κτημάτων, Τμήμα Α'.

3. Το με αριθμό Φ. 187.2/438/77/30.8.1977 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα προτεινόμενα όρια της αρμόδιας επιτροπής καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Κάτω Αλεποχωρίου Αττικής.

4. Τα στοιχεία που αναφέρονται στην με αριθ. 19115/16.11.1977 παραπάνω απόφασή μας (έκθεση επιτροπής καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας) και το συνοδεύον αυτή τοπογραφικό διάγραμμα εκ δύο φύλλων ως και η απόφαση, έχουν δημοσιευθεί στό ΦΕΚ με αριθμό 540 της 15ης Δεκεμβρίου 1977 τεύχος Τέταρτο.

5. Τη με αριθ. 203/77 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. που έγινε δεκτή και από τον Υπουργό Οικονομικών, κατά την οποία σε περίπτωση παραλείψεως διοικητικών πράξεων δεν απαιτείται από την αρχή η τήρησις όλων των διατυπώσεων καθορισμού του αιγιαλού και παραλίας αλλά αρκεί η επανάληψις μόνο εκείνων των επί μέρους διοικητικών πράξεων που εμφανίζουν πλημμέλεια ή ελάττωμα, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε την πιο πάνω απόφασή μας και ως προς τα ονοματεπώνυμα των τοπογράφων Μηχανικών που είναι ο Ι. Σινάνογλου και ο Κ. Φωτόπουλος της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών οι οποίοι συνέταξαν το από μηνός Αυγούστου 1974 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών με κλίμακα 1:500 (εκ δύο φύλλων) και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών του ιδίου Υπουργείου Γρηγ. Ξηρογιάννη το μήνα Αύγουστο 1974 και που συνοδεύει την από 31.1.1977 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάτω Αλεποχωρίου Αττικής», δια της οποίας η αρμόδια επιτροπή καθόρισε στο συνοδευτικό της εκθέσεως τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα (εκ δύο φύλλων) με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού και με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της παραλίας στην παραπάνω θέση.

Κατά τα λοιπά ισχύει η συμπληρωμένη απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 27 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ

Αριθ. ΕΣ. 23433 (5)

Αναγκαστική απαλ/ση ιδιωτικής έκτασης Βλάχου Πασχάλη στην κοινότητα Ν. Μαγνησίας Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Με την ΕΣ.23433/7.7.83 απόφασή μας που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δ.Κ.Κ. και έπειτα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας επικυρώθηκε η 36/83 απόφαση του Κ.Σ. Ν. Μαγνησίας περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως συνολικού εμβαδού 18.690 τ.μ. ιδιοκτησίας Βλάχου Πασχάλη.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. 7199 (6)

Τροποποίηση της 5516, 5332/1.7.82 απόφασης περί κηρύξεως σε αναγκαστικό αναδασμό του αγρ/τος Γλυκής, Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Νόμου 674/1977.

2) Σχετική εισήγηση της Δ/νσεως Γεωργίας της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Ο αναγκαστικός αναδασμός αγρ/τος Γλυκής να διαχωρισθεί σε αναδασμό στην περιοχή ΜΕΤΑΠΙΕΣ Κοινότητας Γλυκής και αναδασμό στην περιοχή οικισμού Κοινότητος Γλυκής γιατί λόγω του εντελώς διαφορετικού χαρακτήρα των περιοχών και του απομακρυσμένου μεταξύ τους να μην είναι δυνατή και σωστή η συσχέτιση των περιοχών αυτών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 4 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Αριθ. 5773/1030 (7)

Ανάκληση της Ζ/5355/14.6.82 (ΦΕΚ 576/3.12.82 τ. Δ') απόφασης αναγκαστικής απαλ/σης έκτασης 2.280 τ.μ. για τη διαπλάτυνση του ποταμού Οργόζινου στο αγρόκτημα της Κοινότητας Αμπέλου και διόρθωση της απόφασης που αφορά την ίδια απαλ/ση ως προς τον αριθμό πρωτοκόλλου από Ζ/8355/14.6.82 (ΦΕΚ 335/13.7.82 τ. Δ') σε Ζ/5355/14.6.82.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του αριθ. 139/71 Β.Δ. «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/58 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3) Την από 14.5.82 έκθεση της Εποπτείας Ε. Β. Καρδίτσας.

4) Επειδή η πρώτη απόφαση απαλ/σης δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 335/13.7.82 (τ. Δ') με λάθος αριθ. πρωτ. Ζ/8355/14.6.82 αντί του ορθού 5355/14.6.82.

5) Το γεγονός ότι εκδόθηκε δεύτερη απόφαση που αφορά την ίδια απαλλοτρίωση για τη διόρθωση στο ορθό της πρώτης απόφασης, πλην όμως δεν αναφέρεται σ' αυτή ο λόγος για τον οποίο εκδόθηκε και φαίνεται σαν δεύτερη απαλ/ση για την ίδια έκταση και στην οποία δημοσιεύθηκε λανθασμένα και ο αριθμός έργου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τη δεύτερη απόφαση αριθ. Ζ/5355/14.6.82 (ΦΕΚ 576/3.12.82 τ. Δ') και διορθώνουμε την πρώτη απόφαση που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 335/13.7.82 με τον λανθασμένο αριθ. πρωτ. Ζ/8355/14.6.82 στον ορθό αριθ. πρωτ. Ζ/5355/14.6.82.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 14 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΣΜΥΡΗΣ

Αριθ. Β 9944 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών ακινήτων (αγροτεμάχια) από τον Σύνδεσμο Υδρεύσεως Καρδίτσας Σοφάδων και πέριξ Κοινοτήτων για την κατασκευή δεξαμενής υδροληψίας των διυλιστηρίων του Συνδέσμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 140 παρ. 2, 202, 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα (Ν. 1065/80) σε συνδυασμό με τις όμοιες του Π. Δ/τος 22/82 και της αριθμόν 32489/82 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών περί αναμορφώσεως Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Εσωτερικών (κεφ. Γ άρθ. 6 παρ. 6).

2. Την αριθ. 5258/82 απόφαση του Νομάρχη περί παροχής εξουσιοδοτήσεως για την υπογραφή «Με εντολή Νομάρχη» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων.

3. Την αριθ. 47/83 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Υδρεύσεως Καρδίτσας—Σοφάδων και πέριξ Κοινοτήτων περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ του ανωτέρω Συνδέσμου λόγω δημόσιας ωφελείας τμημάτων αγροτεμαχίων για την κατασκευή δεξαμενής υδροληψίας των διυλιστηρίων του Συνδέσμου.

4. Το γεγονός ότι οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται κρίνονται απαραίτητες για την κατασκευή δημόσιας ωφελείας έργου που είναι η κατασκευή δεξαμενής υδροληψίας για τη λειτουργία των διυλιστηρίων του Συνδέσμου, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε ότι είναι νόμιμη η αριθ. 47/83 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Υδρεύσεως Καρδίτσας Σοφάδων και πέριξ Κοινοτήτων με την οποία κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Συνδέσμου και με δαπάνη του λόγω δημόσιας ωφελείας, ήτοι για την κατασκευή δεξαμενής υδροληψίας των διυλιστηρίων του Συνδέσμου στην κτηματική περιοχή της κοινότητας Μοσχάτου και δυτικά των εγκαταστάσεων των διυλιστηρίων, όπως φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα του Συνδέσμου:

α) 288 $μ^2$ ιδιοκτησίας Μοσχοβίτη Αριστοτέλη του Κωνσταντίνου.

β) 353 $μ^2$ ιδιοκτησίας Μητσάκη Βασιλείου του Λάμπρου.

γ) 355 $μ^2$ ιδιοκτησίας Χριστοδούλου Χρήστου του Σωτ.

δ) 765 $μ^2$ ιδιοκτησίας Τσιλίκα Χρήστου του Σταύρου.

ε) 1558 $μ^2$ ιδιοκτησίας Κασαμπέρη Σταύρου του Περικλή.

στ) 823 $μ^2$ ιδιοκτησίας Πατσαούρα Δημητρίου του Χρίστου.

ζ) 1116 $μ^2$ ιδιοκτησίας Λιάππη Χρήστου του Ματθαίου.

η) 1374 $μ^2$ ιδιοκτησίας Παπαγεωργίου Παναγιώτη του Αθαν.

θ) 774 $μ^2$ ιδιοκτησίας Παραγιώτα Ευαγγέλου του Νέστωρα.

ι) 508 $μ^2$ ιδιοκτησίας Μοσχοβίτη Αριστοτέλη του Κωνσταντίνου.

ια) 803 $μ^2$ ιδιοκτησίας Αντωνίου Αλκιβιάδη του Μιχαήλ.

ιβ) 1642 $μ^2$ ιδιοκτησίας Αντωνίου Αλκιβιάδη του Μιχαήλ.

ιγ) 290 $μ^2$ ιδιοκτησίας Κανδήλα Θωμά του Αναστασίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καρδίτσα, 14 Ιουλίου 1983

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής

Ι. ΓΕΩΡΓΑΚΑΡΑΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 44258 (9)

Παρακατάθεση αποζ/σης για αναγκαστική απαλ/ση στην περιοχή των Κοινοτήτων Ριζαρίου κ' Σεβαστιανών Ν. Πέλλης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

β) Την αριθ. 411133/26.10.79 (ΦΕΚ 1067/79 τ. Β') απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, περί μεταβίβασης στους υπηρεσιακούς παράγοντες του Υπ. Γεωργίας της εξουσίας να υπογράφουν με «εντολή Υπουργού» η οποία διατηρείται σε ισχύ, με την αριθ. 263248/12.4.1982 (ΦΕΚ 191/26.4.1982 τ. Β') ομοία, αποφασίζουμε:

1. Γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερόμενους:

α) Σε αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την Κατασκευή έργων βελτιώσεως - συμπληρώσεως του αριθ. δικτύου Αν. Βερμίου περιοχής Εδέσσης απόφ. 154/80 του Νομάρχου Πέλλης (ΦΕΚ 63/81 τ. Δ').

β) Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατάσχεσης στα παραπάνω ακίνητα ή τους τρίτους γενικά διεκδικητές, ότι:

Η προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε με την αριθ. 142/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Εδέσσης για όλα τα ακίνητα με τα επικείμενα σ' αυτά όπως εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το αριθ. 7614/22.6.1983 γραμμάτιο σύστασης Παρ/κης του γραφείου Παρ/κώνΕδέσσης για συνολικό ποσό δραχμών δύο εκατομυρίων είκοσι τριών χιλιάδων πεντακοσίων (2.023.500)

2. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 1983

Με Εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΣΤΕΦ. ΣΠΑΝΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 2436 (10)

Καθορισμός όρων δομήσεως στο Ηραίον Κοινότητας Παγώνδα, Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/72 και 291/73.

2. Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

3. Την αριθ. 13905/721/26.9.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.» (ΦΕΚ 218Β/82), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την αριθ. 24712/1246/21.6.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ (ΦΕΚ 404/Β/82).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων—κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, του Ν.Δ. 1018/71 και του άρθρου 128 του ΓΟΚ/1973.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 καθώς και την εγκύκλιο του Υ.Δ.Ε. 34/77.

7. Την αριθ. 33/1983 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Παγώνδα, με την οποία τούτο αποφάσισε την τροποποίηση των όρων δομήσεως στο Ηραίον.

8. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού. που διαπιστώθηκε στην πράξη του με αριθμό 6 από 22.6.1983, θέμα 1, σύμφωνα με την οποία γνωμοδότησε υπέρ της τροποποιήσεως των όρων δομήσεως στο Ηραίον.

9. Την ανάγκη τροποποιήσεως των όρων δομήσεως στο Ηραίον, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τους κατωτέρω όρους δομήσεως στην περιοχή σχεδίου πόλεως του Οικισμού Ηραίου Κοινότητας Παγώνδα.

Άρθρο 1.

Αρτιότητα οικοπέδων.

Οικόπεδα δημιουργούμενα μετά την δημοσίευση του ΓΟΚ/1973 θα πρέπει να έχουν ελάχιστο Π=10 μ., Β=15 μ. και Ε=200 μ2. Οικόπεδα που υπάρχουν την ημέρα δημοσίευσης του ΓΟΚ/73 είναι άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον έχουν ελάχιστο Π=12 μ., Β=14 μ. και Ε=180 μ2. Οικόπεδα υφιστάμενα την ημέρα δημοσίευσης του σχεδίου πόλεως Ηραίου δηλ. 3.6.69 είναι άρτια και οικοδομήσιμα με διαστάσεις =9 μ., Β 9 μ. και Ε=81 μ2, όπου Π=πρόσωπο. Β=Βάθος και Ε=Εμβαδόν.

Άρθρο 2.

Οικοδομικό σύστημα.

Ως οικοδομικό σύστημα ορίζεται το συνεχές με προκήπιο 2 μέτρα.

Άρθρο 3.

Αριθμός ορόφων.

Ο αριθμός ορόφων ορίζεται σε 2. Απαγορεύεται η διαμόρφωση κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS). Όροφοι σε εσοχή υπεράνω του ανωτάτου ύψους απαγορεύονται.

Άρθρο 4.

Μέγιστα ύψη κτιρίων — ύψη ορόφων.

Το μέγιστο ύψος του κτιρίου συμπεριλαμβανομένης της στέγης ορίζεται σε 10 μ., με μέγιστο ύψος πρόσοψης 7.60 μ. Σε περίπτωση ισογείου χρησιμοποιουμένου ως καταστήματος μετά ανοικτού εξώστου, όπως στο άρθρο 22 παράγρ. 1 του ΓΟΚ/1973, τα ανωτέρω ύψη αυξάνονται κατά 1 μ. Για τα ύψη των ορόφων των κτιρίων ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του ΓΟΚ/73.

Άρθρο 5.

Συντελεστής δομήσεως—κάλυψη.

Για την κάλυψη ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του ΓΟΚ/1973. Ο μέγιστος Σ.Δ. ορίζεται ίσος με 1.20.

Άρθρο 6.

Περιορισμοί για λόγους αισθητικής.

Οι οικοδομές δεν θα έρχονται σε αντίθεση με τα παραδοσιακά πρότυπα του νησιού από άποψη μορφής και υλικών, έτσι:

α) Η κεραμοσκεπής στέγη είναι υποχρεωτική. Τυχόν απόληξη κλιμακοστασίου και κατασκευή επί του δώματος θα διαμορφώνεται σε αναλογία με τη στέγη μετά γνώμη της Ε.Ε.Α.Ε.

β) Οι εξώστες των οικοδομών δεν θα καταλαμβάνουν όλο το μήκος της πρόσοψης αλλά θα κατασκευάζονται χωριστοί ανά ένα ή δύο κουφώματα το πολύ με μέγιστο μήκος 4 μ. και ελάχιστες αποστάσεις 1,5 μ.

γ) Οι εξωτερικοί τοίχοι των κτιρίων θα κατασκευάζονται με οποιοδήποτε υλικό επιχρισμένο με κοινό κονίαμα ή πεταχτό. Πάσης φύσεως επενδύσεις σε εξωτερικούς τοίχους απαγορεύονται. Για τη βαφή των εξωτερικών τοίχων επιτρέπεται η χρήση χρωμάτων ανοικτού τόνου (άσπρο — ώχρα — λουλακί κλπ.).

δ) Τα κουφώματα θα είναι ξύλινα. Απαγορεύονται περιελισσόμενα ή συρόμενα εξωτερικά φύλλα (σκούρα). Τα εξώφυλλα θα είναι ταμπλαδωτά, καρφωτά ή περσιδωτά. Η αναλογία των διαστάσεων των ανοιγμάτων θα είναι για τα παράθυρα ύψος προς μήκος μεγαλύτερο ή ίσο του 1,5 και για τις μπαλκονόπορτες ύψος προς μήκος μεγαλύτερο ή ίσο του 2. Για τη βαφή των κουφωμάτων θα χρησιμοποιούνται τα παραδοσιακά χρώματα.

ε) Τα κιγκλιδώματα των εξωστών θα είνα. ξύλινα ή σιδερένια σύνθετης διατομής ή κτιστά.

στ) Τα περιφράγματα των οικοπέδων κατασκευάζονται είτε συμπαγή από εμφανή λιθοδομή ή επιχρισμένα ή με συνδυασμό τοιχοποιίας και κιγκλιδώματος.

ζ) Απαγορεύεται η εγκατάσταση λυομένων οικίσκων καθώς και η χρήση ELENIT για επικάλυψη ή κατασκευή οικοδομών.

η) Παρέκκλιση από τα ανωτέρω που αφορούν την αισθητική των κτιρίων επιτρέπεται μετά γνώμη της Ε.Ε.Α.Ε. Για την ανέγερση οιασδήποτε οικοδομής, εγκατάσταση φωτεινής επιγραφής απαιτείται γνώμη της Ε.Ε.Α.Ε. Επίσης τα εμφανή τμήματα των δημοσίων—κοινοτικών έργων θα υπόκεινται στη γνώμη της Ε.Ε.Α.Ε.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από της δημοσιεύσεως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 28 Ιουνίου 1983

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(11)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας οικοπεδικών τμημάτων εν Σάππαις Ν. Ροδόπης.

Δια της υπ' αριθ. 5/1980 πράξεως τακτοποιήσεως δια προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεων, της συνταχθείσης υπό του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Ροδόπης, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 50611/2.4.1981 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης και επί τη βάσει του συνοδεύοντος ταύτην υπό ημερομηνίαν 12.1.1981 τοπογραφικού διαγράμματος και κτηματολογικού πίνακος, εγένετο η τακτοποίησις των οικοπέδων των υπ' αριθ. 2, 3, 4, 5, 6 και 7 ιδιοκτησιών ως και ο αναλογισμός των αποζημιώσεων των ως άνω ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών.

Δια της υπ' αριθ. 14/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων οικοπεδοτεμαχίων.

Δια της ως άνω πράξεως ρυμοτομούνται λόγω διαπλατυνομένης οδού αι κάτωθι ιδιοκτησίαι και:

1) Η υπ' αριθ. 6 ιδιοκτησία αποζημιοί:

α) Την υπ' αριθ. 7 ιδιοκτησίαν δια το 1/2 του τμήματος (40 — 27 — 41 — 42 — 40) επιφανείας 16,70 $μ^2$ ήτοι δια 8,35 $μ^2$.

β) Την υπ' αριθ. 3 ιδιοκτησίαν δια το 1/2 του τμήματος (47 — 36 — 34 — 33 — 47) επιφανείας 101,30 $μ^2$ ήτοι δια 50,65 $μ^2$.

γ) Την υπ' αριθ. 4 ιδιοκτησίαν δια το 1/2 του τμήματος (31 — 37 — 36 — 47 — 31) επιφανείας 63,20 μ² ήτοι δια 31,60 μ².

2) Η υπ' αριθ. 7 ιδιοκτησία αποζημιοί την υπ' αριθ. 3 ιδιοκτησίαν δια το 1/2 του τμήματος (33 — 34 — 35 — 32 — 33) επιφανείας 31,60 μ² ήτοι δια 15,80 μ².

3) Ο Δήμος Σαππών αποζημιοί την υπ' αριθ. 3 ιδιοκτησίαν δια το τμήμα (2 — 3 — 47 — 32 — 2) επιφανείας 44,00 μ² και την υπ' αριθ. 4 ιδιοκτησίαν δια το τμήμα (3 — 6 — 31 — 47 — 3) επιφανείας 22,40 μ².

Δια των υπ' αριθ. 603, 608, 605, 606, 604 και 607/21.6.1983 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης, εκδοθέντων υπό του Γραφείου Παρακαταθηκών Σαππών, παρακατετέθησαν αντιστοίχως τα ακόλουθα χρηματικά ποσά:

1) Υπέρ του Παύλου Μπαχαρίδη ή Παρχαρίδη το ποσόν των 3.340 δραχμών.

2) Υπέρ του Νικολάου Τσαδδαρή του Αποστόλου το ποσόν των 8.960 δραχμών.

3) Υπέρ του Νικολάου Τσαδδαρή του Αποστόλου το ποσόν των 12.640 δραχμών.

4) Υπέρ του Λαζάρου Παπαθεοδοσίου το ποσόν των 6.320 δραχμών.

5) Υπέρ του Λαζάρου Παπαθεοδοσίου το ποσόν των 20.260 δραχμών.

6) Υπέρ του Λαζάρου Παπαθεοδοσίου το ποσόν των 17.600 δραχμών.

Τα άνω γραμμάτια παρακαταθήκης κατετέθησαν παρά τη συμβολαιογράφω Κομοτηνής Ξ. Ζαφειριάδου—Γεμενετζή, συνταγείσης της υπ' αριθ. 20147/21.6.1983 πράξεως καταθέσεως.

Η παρούσα δημοσίευσις γίνεται συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 7 του Α.Ν. 1731/1939.

Εν Κομοτηνή τη 20 Ιουνίου 1983

Ο πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(Αριθ. διπλοτύπου 3159465/83 του Δημ. Ταμ. Κομοτηνής)

(12)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου στην Πρέβεζα.

Με τα υπ' αριθ. 9238/18.7.1983 και 9239/18.7.1983 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείον Παρ/κών Πρέβεζας) κατατέθηκαν αντίστοιχα από την Χρυσούλα Μπιθούλκα χήρα Νικηφόρου, κάτοικου Πρέβεζας, οδός Αλεξανδρουπόλεως 3, δραχμαί 324.120 και από τον Σωτήριο Δημητρίου Δημητριάδη, κάτοικο Πρέβεζας, οδός Μ. Μπότσαρη 64, δραχ. 246.180.

Αι ανωτέρω καταθέσεις εγένοντο υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ως δικαιούχου αποζημιώσεως κατ' εφαρμογήν της ΓΠ 2587/5/15.10.80 πράξεως τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και αναλογισμού υποχρεώσεων για τη διάνοιξη νέας οδού του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πρέβεζας, μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων οκτώ (8) και εννέα (9) στο χώρο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Πρέβεζας, που επικυρώθηκε με την ΓΠ 2796/Π.Ε./3.6.81 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας και επί τη βάσει της από 14.12.1982 εκθέσεως αυτοψίας δια τον προσδιορισμό τιμών μονάδων και του εν συνεχεία συνταχθέντος πίνακος υποχρεώσεων της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Πρέβεζας.

Πρέβεζα, 18 Ιουλίου 1983

Οι Επισπεύδοντες
ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΜΠΙΘΟΥΛΚΑ χήρα ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

(Αριθ. διπλ. Α' Δημ. Ταμείου Αθηνών 4134519/28.7.83)

(13)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως τμημάτων οικοπέδου εν Θεσσαλονίκη.

Διά της υπ' αριθ. 4610/1982 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων της Δ/νσεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, προσεκυρώθησαν δύο (2) τμήματα οικοπέδου υπό στοιχεία α/21—22—10—7—21, εμβαδού 29,45 και 9—10—7—8—9, εμβαδού 3,90 μ.τ. και συνολικού εμβαδού 33,35 μ.τ.

Η αποζημίωσις των ως άνω προσκυρουμένων τμημάτων οικοπέδου, καθορισθείσα δυνάμει της υπ' αριθ. 2020/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, κατετέθη υπό των Κων/νου Ιορδάνου Μουρατίδη και Μαριάνθης συζ. Ιορδάνου Μουρατίδου το γένος Κων/νου Αγάπογλου, εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων, Υποκατάστημα Θεσ/νίκης, υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, εκδοθέντων των υπ' αριθ. 320936/12.7.1983, 320937/12.7.1983, 320938/12.7.1983, 320939/12.7.1083 και 320940/12.7.1983 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης του ως άνω Ταμείου, διά τα οποία συνετάγη η υπ' αριθ. 9298/83 πράξις της συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ελένης Κετεκίδου.

Εν Θεσσαλονίκη τη 26 Ιουλίου 1983

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΦΡΟΣΩ ΚΑΡΑΣΙΜΟΥ—ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ

(Αριθ. διπλ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθηνών 361206/26.8.83)

(14)

Περίληψις γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 356.400 δραχμών υπό του Λαζάρου Εμμαν. Γαβαλά και υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων διά την απαλλοτρίωσιν ακινήτου στο Κόσκι Λαρίσης.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 364/1983 αποφάσεως του Εφετείου Λαρίσης, προσδιωρίσθη οριστικώς η τιμή μονάδος, η οποία πρέπει να καταβληθή υπό του Λαζάρου Εμμανουήλ Γαβαλά, χοιροτρόφου κατοίκου Κιόσκι Λαρίσης, διά την διενεργηθείσαν αναγκαστικήν απαλλοτρίωσιν, βάσει της υπ' αριθ. Β 1639/1035/1.9.1981 αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας - Ενεργείας, λόγω δημοσίας ωφελείας, δημοσιευθείσης εις το υπ' αριθ. 510/16.4.1981 τεύχος Δ' ΦΕΚ, υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων διά την απαλλοτρίωσιν α) ενός ακινήτου αγρού εκτάσεως 1270 τετρ. μέτρων, κειμένου εις θέσιν Κιόσκι Λαρίσης, β) πεντήκοντα οκτώ (58) οπωροφόρων δένδρων, γ) είκοσι (20) τρεχόντων μέτρων περιφράξεως και τέλος διά δικαστικήν δαπάνην της άνω μνημονευθείσης αποφάσεως του Εφετείου Λαρίσης εκ 14.000 δραχμών.

Η αποζημίωσις των ως άνω κονδυλίων η οποία ανέρχεται εν συνόλω εις 356.400 δραχμάς, παρακατετέθη δυνάμει του υπ' αριθμόν 27667/12.7.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Α' Ταμείου Λαρίσης υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων.

Εν Λαρίση τη 14 Ιουλίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΝΤ. ΚΑΡΑΛΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Β' Δημ. Ταμ. Λαρίσης 3887795, 3887014/1983)

(15)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως του ποσού αποζημιώσεως αμοιβαίως προσκυρωθέντων τμημάτων δύο οικοπέδων επί της οδού Ι. Τζάνου 10 - 12 της πόλεως Βόλου Ν. Μαγνησίας.

Η Μαρίκα Κουτσουβέλη, φέρει εις γνώσιν των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων της αποζημιώσεως των τακτοποιηθέντων και αμοιβαίως προσκυρωθέντων τμημάτων οικοπέδων κατ' εφαρμογήν των διατάξεων του από 17.7.1923 Ν.Δ. και του από 18.3.1926 Δ. ως και των διατάξεων της λοιπής εν γένει σχετικής νομοθεσίας βάσει των οποίων εξεδόθη η υπ' αριθ. 24/5.10.1981 πράξις τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Τμήματος Πολεοδομίας και Πλεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Μαγνησίας, κυρωθείσα διά της υπ' αριθ. ΤΠ 10114/10.11.1981 αποφάσεως του Νομάρχου Μαγνησίας, ότι η διά της υπ' αριθ. 879/82 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βόλου καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωσις διά την υπέρ εμού προσκύρωσιν παρακατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείον Βόλου), εκδοθέντος του υπ' αριθ. 24322/6.7.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. 8.400.

Βόλος, 8 Ιουλίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΕΙΝΙΩΤΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Αμαρουσίου 4674988/83)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ